

한국철도공사 부산경남본부 급식공고 제2024-2호

- 한국철도공사 부산역 -

구내식당 위탁운영사업자 모집공고

한국철도공사 부산경남본부에서는 부산역 구내식당 위탁운영을 위한 사업자를 다음과 같이 공모합니다.

2024년 4월 22일

한국철도공사 부산경남본부장

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사 업 명 : 한국철도공사 부산역 구내식당 위탁운영 사업자 선정

나. 소 재 지 : 부산광역시 동구 중앙대로 206

다. 위탁범위 : 부산역 구내식당(2층), 1개소

라. 위탁기간 : 2024. 6. 1. ~ 2026. 5. 31. (2년)

* 직원만족도 설문결과 등 공사 평가기준에 따라 1년 연장 가능

마. 계약방법 : 제한경쟁, 협상에 의한 계약 준용

2. 구내식당 현황

가. 소 재 지 : 부산광역시 동구 중앙대로 206, 한국철도공사 부산역 2층

나. 운 영 : 연중무휴, 1일 3식

다. 이용대상 : 상주인원 약 1,000명(현원 기준, 계열사/외부업체 포함)

라. 식수인원 : 일평균 약 344식(조식 41식, 중식 236식, 석식 67식)

* 주중 : 423식(조식 45식, 중식 307식, 석식 71식), 주말 : 202식(조식 35식, 중식 107, 석식 60식)

마. 운영현황

종 류	면 적 (㎡)	세 부 내 역	좌 석 수	운 영 시 간	식 단 가/1식 (VAT 포 함)	비 고
부산역 식당	518	식당, 주방, 영양사실, 창고	180석	조 식07:00 ~ 09:00	3,800원	자율배식
				중 식11:00 ~ 13:00	4,900원	
				석 식17:00 ~ 19:00		

* 조리실 : 102.62㎡, 식당 : 358.75㎡, 영양사실 및 창고 : 56.63㎡

3. 참가자격 : 다음 요건을 모두 구비하여야 함

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제12조(경쟁입찰의 참가자격) 및 동법시행규칙 제14조(입찰참가자격요건의 증명)에 의한 자격을 구비한 사업자

나. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제76조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)의 결격사유가 없는 사업자

다. 식품위생법 시행령 제25조(영업신고를 하여야 하는 업종) 및 동 법 시행규칙 제42조(영업의 신고 등) 규정에 의한 식품접객업 위탁급식영업 신고를 하고 영업을 하는데 결격사유가 없는 사업자

라. 입찰공고일 기준 최근 3년 이내 단일사업장 기준 1일 평균 300식 이상의 단체급식 운영(계약기간 1년 이상) 실적이 있는 사업자(단, 학교, 군부대, 병원 및 사회복지시설 단체급식 제외)

마. 국세·지방세 체납 사실이 없으며 음식물 배상책임보험에 가입한 사업체로서 최근 3년간 급식사고로 인해 영업정지 이상의 행정처분을 받지 않은 사업자

바. 독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제14조 제1항에 따라 공정거래 위원회가 지정한 상호출자 제한 기업집단 계열회사 및 독점규제 및 공정거래에 관한

법률 시행령 제3조 제2항 기준을 충족하여 상호출자제한기업 집단의 동일인
관련자에서 분리된 친족이 50% 이상의 지분을 보유하고 있는 중견기업에
해당되지 않는 사업자

사. 단체급식 실무경력 3년 이상인 영양사 및 조리사로 인력 운영할 수 있
는 사업자

4. 공동도급에 관한 사항

: 공동도급은 허용하지 않음

5. 입찰보증금

가. 납부면제 및 입찰보증금지급각서로 대체 가능

나. 단, 현재 공사의 보증금 귀속조치에 응하지 않고 있는 경우 또는 최
근 1년 이내 입찰참가자격제한을 받은 사실이 있는 경우 지급각서로
대체하지 않음

6. 위탁운영 일반

가. 운 영 : 연중무휴, 1일 3식

나. 운영시간 및 식단가(VAT포함)

구 분	운영시간	식단가/1식	비 고
조 식	07:00 ~ 09:00	3,800원	자율배식
중 식	11:00 ~ 13:00	4,900원	
석 식	17:00 ~ 19:00		

* 운영시간 및 식단가는 공사와 사전협의 없이 변경 불가

다. 식당개방 : 매일 10:00 ~ 19:00

라. 운영경비 부담 기준(세부 사항은 협의하여 조정)

시설명	한국철도공사	위탁업체
부산역 구내식당 (2층)	<ul style="list-style-type: none"> · 식당운영 공간 제공 (사무 공간 포함) · 식탁, 의자 제공 · 조리를 위한 전기·수도 요금 · 냉·난방시설 및 요금 · 기존 설치된 조리기구 설비 	<ul style="list-style-type: none"> · 식단 등 식당운영 전반사항 · 광열비(도시가스, 기타 연료) · 식재료비, 인건비, 운영경비 일체 · 시설사용에 따른 유지보수비(비품) · 집단(위탁)급식소 신고 등 제반 · 청소(홀·주방 등 일반), 쓰레기처리, 방역, 방충 등 · 별도 필요한 조리기구 설비 · 식당운영 관련 제세공과금(재산분 주민세 등) · 공사부담 비품 외 필요 비품 · 각종 책임보험 일체 · 인테리어공사 등 투자 · 기타사항은 상호 협의

7. 현장설명회(생략)

: 필요 시 공고기간 내 업체에서 한국철도공사 부산역 구내식당을 방문하여 급식소 위치 및 시설 설비 등 확인 가능(별도 현장설명 없음, 방문 시 사전 연락 ☎ 051-440-2831)

8. 추진일정

구분	일자	소요	비 고
입찰 공고	4. 22.~4. 28.	7일	한국철도공사 홈페이지 한국자산관리공사 온비드
사업제안서 접수	5. 2.	1일	접수시간 : 10:00~17:00
제안서 평가(1,2차)	5. 9.	1일	제안서 설명회 및 평가위원회 평가
우선 협상 대상자 선정	5. 16.	1일	협상결렬 시 차순위 대상과 협상
위탁운영 사업자 선정	5. 17.	1일	대상자 선정 및 통보
협약체결	5. 23.	1일	계약서 작성
인수인계	5. 24.~5. 31.	8일	집기류, 설비 등
구내식당 운영	'24. 6. 1.	운영	운영 개시

- * 상기 일정은 공사의 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 통지
- ** 국가계약법 시행령의 한시적 특례 적용에 따라(2024. 6. 30.까지), 경쟁입찰 시 단독 입찰(재공고 생략 및 수의계약 가능) - 시행령 제27조 제3항

9. 제안서 제출

가. 등록기간 : 2024. 5. 2.(목), 10:00~17:00(점심시간 : 12:00~13:00)

* 점심시간 및 17시 이후 접수 불가하며 반드시 방문 제출 할 것(우편접수 불가)

나. 등록장소 : 한국철도공사 부산경남본부 경영인사처

1) 주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 206, 한국철도공사 부산경남본부(부산역5층)

2) 전화번호 : ☎ 051-440-2831

다. 제출서류 : 제안요청서 참고

10. 위탁사업자 선정방법

가. 아래의 방법에 따라 평가 고득점자 순으로 낙찰자 결정(가격평가 실시하지 않음)

구 분	1차 평가	2차 평가
평가방법	실적 평가	제안서 평가
	블라인드 심사	
평가배점	20점	80점
평가결과 적용	1, 2차 평가 점수 합산 최고득점 업체를 우선협상 대상자로 선정	

나. 1차, 2차 평가기준은 제안요청서 참고

다. 1차, 2차 평가 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상인 경우 제안요청서의 평가기준에 따라 우선 협상대상자 선정(제안요청서 참고)

라. 필요 시 업체별 대표사업장 임의방문 시행

마. 참가업체 제안서 설명회 : 2024. 5. 9.(목), 부산역 5층 508호 영상회의실

* 상세 장소 및 시간은 별도 통보, 공사의 사정에 따라 생략할 수 있음

바. 위탁운영업체 선정 결과 통보 : 2024. 5. 17.(금), 개별 유선통보

사. 점수산출

- 1) 평가위원별 각 제안서 대한 최고점수와 최저점수의 차이가 가장 큰 평가위원은 제외(단, 최고점수와 최저점수의 차이가 동일한 평가위원이 2명 이상인 경우 제외하지 않음)
- 2) 남은 평가위원의 평가점수 중에서 각 업체별 최저 및 최고점수를 다시 제외(동일 최고점수 및 동일 최저점수가 각각 2개 이상일 경우에는 각각 1개만 제외)
- 3) 각 평가위원 평가점수를 산술평균하여 산출(소수점 5째자리에서 반올림)

11. 부대조건

- 가. 조리실, 식당 및 가스·상수도·전기시설은 기존의 시설을 사용하며 시설사용에 따른 유지보수는 업체부담으로 함
- 나. 위탁운영 관련 임차료는 없으며, 기타 급식 운영에 소요되는 부대비용(공공요금, 각종사용료, 유지관리비 등) 및 가스사용료는 계약업체가 부담 함
- 다. 계약기간 내 식당만족도 설문조사결과 불만족이 50% 이상인 경우, 2회에 걸쳐 개선사항을 요구 점검하고(월1회, 총2개월 소요), 미개선시 계약을 해지하는 경우에도 업체는 이의를 제기하지 않음
- 라. 기존업체와의 인수인계 사항 : 기존업체 구입 기자재 등, [붙임]참고

12. 기타사항

- 가. 본 공고에 명시되지 아니한 사항은 식품위생법, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 등 관련 법률과 지침에 따른다.
- 나. 구내식당 급식위탁운영업체로 선정된 자는 한국철도공사 부산역 구내식당 내 기존 시설물을 활용하되 계약과 동시에 구내식당 급식을 시행하기 위해 필요한 제반 준비를 완료하여 급식이행에 차질이 없도록 하여야 하고, 불이행시 계약을 취소한다.
- 다. 제안서 사본에는 업체를 식별할 수 있는 회사명, 로고의 표시를 할 수 없으며 이를 위반할 경우 평가대상에서 제외한다.

- ※ 단, 제안서 원본에는 회사명 등 제안업체 식별 가능하도록 표시
라. 입찰참가 자격서류 확인결과 입찰참가자격을 구비하지 못한 업체는
낙찰대상에서 배제한다.
- 마. 입찰공고에 명시되지 아니한 사항은 우리 공사에서 정하는 바에 의하며,
입찰참가자는 입찰과 관련하여 기타 보충설명이 필요한 사항에 대하여
입찰서 제출 마감전일까지 서면으로 당사에 그 설명을 요청하여야 하며
그 이후에는 일체 이의를 제기할 수 없다.
- 바. 제출된 제안서 등의 내용은 계약 시 계약 서류의 일부가 될 수 있다.
- 사. 제안서 작성에 소요되는 경비는 지불하지 않으며 제출된 서류는 반환
하지 않는다.
- 아. 제안서는 한국철도공사에서 제시한 기준에 의거 사실대로 작성하며 제출
서류의 내용이 사실과 다를 경우 선정을 취소하거나 계약을 해지한다.
- 자. 위탁운영사업자 선정기준 및 방법은 한국철도공사가 결정한 기준에 의한다.
- 차. 본 입찰은 한국철도공사 부산경남본부의 내부사정에 따라 취소 또는
연기될 수 있다.
- 카. 국가계약법 시행령의 한시적 특례기간(2024. 6. 30.까지) 적용에 따라, 경쟁
입찰 시 단독 입찰(재공고 생략 및 수의계약 가능)로 진행한다.
- 타. 기타 자세한 사항은 부산광역시 동구 중앙대로 206 한국철도공사 부산
경남본부 노무팀(☎ 051-440-2831)으로 문의

[붙임] 기존업체 보유 설비 품목

	자산명	취득일자	수량	비고
1	퇴식운반카(950*620*1,800)	2019-06-01	2	하이테크이엔지
2	3단운반카	2019-06-01	1	
3	손세정대	2019-06-01	1	
4	벽걸이에어컨	2019-06-01	1	하이마트
5	식탁6인용/1900*800*720mm	2019-06-01	2	동안시스템
6	의자550*560*730mm	2019-06-01	8	
7	작업대 외 주방비품 (작업대9ea,1조세정대4ea,2조세정대2ea,다단식선반4ea)	2019-06-01	1	대현푸드 인수자산
8	국그릇그치대/상부선반_1800*600*1050	2019-06-01	1	
9	국보운운반차/전기식_600*600*850	2019-06-01	1	
10	국그릇거치대/스프링식_600*600*850	2019-06-01	1	
11	수저식판배분대/이동식_900*650*1100	2019-06-01	1	
12	자외선컵소독기/받침대_1000*430*1350	2019-06-01	1	
13	홀데이블의자세트	2019-06-01	42	
14	음수대설치공사	2019-06-01	1	
15	전기계량기설치 외	2019-06-01	1	
16	3단취반기 밥술(뚜껑포함)	2019-06-01	5	
17	잔반이중통 450	2019-06-01	1	
18	토기뚝배기	2019-06-01	300	
19	전기밥술_30인용	2019-06-01	5	
20	컨백션 오븐 / 전기식 10단	2019-06-01	1	
21	오븐기 받침대(900*800*500)	2019-06-01	1	
22	배식대리뉴얼 외(VIP실 공사 등)	2019-06-01	1	디자인 강
23	벽면인테리어	2019-06-01	1	
24	자동호수릴	2019-06-01	1	
25	코부라/수전	2019-06-01	1	
26	폴로아박스	2019-06-01	1	
27	후드필터	2019-06-01	5	하이테크이엔지
28	후식볼	2019-06-01	290	억조조리기기
29	사각쟁반	2019-06-01	7	
30	볶음팬(50cm)	2019-06-01	1	
31	스텐타공다라이-6호	2019-06-01	1	
32	스텐타공다라이-4호	2019-06-01	1	
33	투명상자	2019-06-01	8	
34	만능용기[110L]	2019-06-01	3	
35	뷔페스푼	2019-06-01	6	
36	스푼	2019-06-01	16	
37	스텐발드[2inch]	2019-06-01	15	
38	스텐발드[4inch]	2019-06-01	15	
39	스텐발드[6inch]	2019-06-01	8	
40	타공스텐발드[2inch]	2019-06-01	15	
41	스텐발드[6-1/2inch]	2019-06-01	6	
42	스텐발드[4-1/4inch]	2019-06-01	4	
43	식권 용지 포스기	2019-06-01	1	유니온시큐리티
44	데스크탑DB400S6B-G3V/R	2019-06-01	1	삼성전자

	자산명	취득일자	수량	비고
45	모니터LC24F392FHKXKR	2019-06-01	1	삼성전자
46	지문인식기교체	2019-06-03	1	유니온시큐리티
47	45메탈냉장냉동고	2019-06-26	1	가나캐스터
48	3단카트(작업대)	2019-06-26	2	
49	자율배식대	2019-06-26	1	
50	경사발판(주방출입구)	2019-06-26	1	
51	워터릴	2019-06-26	1	
52	고무바퀴	2019-06-26	12	
53	벽체도어	2019-06-26	1	이 환인테리어
54	추가배식대	2019-06-26	1	
55	라면배식대	2019-06-26	1	
56	라면배식대(상부장)	2019-06-26	1	
57	지문인식기테이블	2019-06-26	2	
58	핸드폰충전기거치대	2019-06-26	1	
59	퇴식구 아크릴	2019-06-26	1	
60	전기공사외	2019-06-26	1	
61	라면기계	2019-06-01	2	선진에프앤에스
62	일반식판	2019-06-01	200	
63	책장(사무실)	2019-06-01	1	
64	책장(사무실)	2019-06-01	1	
65	원형테이블(사무실)	2019-06-01	1	
66	육수냉장고	2021-06-01	1	부산에스주방
67	퇴식구파티션	2021-06-30	2	대방썬크
68	국그릇	2024-01-23	340	이더코리아

※ 기존업체와의 설비 인수인계 사항은 협의에 따라 변동가능